A.1. Identifikační údaje - 2 -

A.1.1. Údaje o stavbě - 2 -

a) Název stavby - 2 -

b) Místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků) - 2 -

c) Předmět dokumentace - 3 -

A.1.2. Údaje o žadateli / stavebníkovi - 3 -

A.1.3. Údaje o zpracovateli dokumentace - 4 -

a) Zpracovatel dokumentace - 4 -

b) Hlavní projektant - 4 -

c) Projektanti jednotlivých částí dokumentace - 4 -

d) Jména a příjmení projektantů či ověřovatelů dokumentace přikládané v dokladové části s oprávněním podle zvláštních předpisů - 4 -

A.2. Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení - 4 -

a) Odděleně se uvažují ucelené stavebně technické části a technologické vybavení – stavební objekty a provozní soubory. - 4 -

b) Stavební objekty a provozní soubory se označují číslem a názvem. - 4 -

c) Stavební objekty a provozní soubory se sdružují do skupin označených číselnou řadou podle jejich charakteru, způsobu a druhu projednání dokumentace a účelu při realizaci stavby. - 4 -

d) Podle povahy stavby je možné a podle příslušnosti speciálních stavebních úřadů je vhodné vytvořit samostatnou skupinu stavebních objektů případně podobjektů a samostatnou skupinu provozních souborů nebo přičlenit provozní soubory k příslušným stavebním objektům případně podobjektů - 4 -

A.3. Seznam vstupních podkladů - 5 -

# A.1. Identifikační údaje

## A.1.1. Údaje o stavbě

### a) Název stavby

**Ústí nad Labem, ul. Hostovická – zřízení chodníku podél silnice č. III/25839**

### b) Místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků)

Katastrální území – Ústí nad Labem

Parcelní čísla – 4290, 3635/1, 3558/1, 3558/2, 3569/1, 3734/3, 3735/1, 3577/1, 3559/1

Soulad s územím plánem

**P. p. č. 3558/2, 3558/1, 3569/1,3559/1** a dotčená část **p. p. č. 3577/1** vše v k. ú. Ústí nad Labem se dle Územního plánu Ústí nad Labem nacházejí v zastavěném území na stabilizované ploše se způsobem využití „SM-VR plochy smíšené výrobní“. Dle Územního plánu Ústí nad Labem jde

o plochu, která v přípustném využití umožňuje nezbytnou dopravní a technickou infrastrukturu.

**Na p. p. č. 3558/2** v k. ú. Ústí nad Labem se nachází stávající obratiště MHD pro obsluhu ploch smíšených výrobních i pro obsluhu ploch bydlení a občanské vybavenosti v řešeném území ulice Hostovická.

**Na p. p. č. 3569/1, 3577/1** v k. ú. Ústí nad Labem se nacházejí stávající zastávky

pro obsluhu ploch smíšených výrobních i pro obsluhu ploch bydlení a občanské vybavenosti v řešeném území ulice Hostovická.

Rekonstrukce stávajícího obratiště i stávajících zastávek je jedině možný způsob řešení v ulici Hostovická. Zásah do plochy se způsobem využití „SM-VR plochy smíšené výrobní“ je veden jen v nezbytně možné míře a nejšetrnějším způsobem. Dotčené pozemky jsou

ve vlastnictví investora - Statutárního města Ústí nad Labem.

**P. p. č. 4290** v k. ú. Ústí nad Labem se dle Územního plánu Ústí nad Labem nachází v zastavěném území na stabilizované ploše se způsobem využití „DI-S plochy dopravní infrastruktury silniční“. Dle Územního plánu Ústí nad Labem jde o plochu, která v přípustném využití umožňuje jednoúčelové stavby spojené se silniční dopravou a stavby dopravního vybavení. V podmíněně přípustném využití plocha umožňuje nezbytná zařízení technické infrastruktury.

Z hlediska funkčního využití je zřízení chodníku včetně dopravy v klidu podélným parkovacím stáním podél vybudovaných chodníků a rekonstrukce veřejného osvětlení

i zastávky na **p. p. č. 4290** v k. ú. Ústí nad Labem v souladu s územním plánem města Ústí nad Labem.

Do plochy se způsobem využití „DI-S plochy dopravní infrastruktury silniční“ na **p. p. č. 4290** v k. ú. Ústí nad Labem zasahuje i **územní rezerva R112** - Polookružní systém – úsek Žižkova ul. - ul. Pražská (dopravní infrastruktura – tunel).

**Územní rezerva R112** - Polookružní systém – úsek Žižkova ul. - ul. Pražská (dopravní infrastruktura – tunel) nebude plánovanou stavbou dotčena.

**P. p. č. 3635/1** v k. ú. Ústí nad Labem se dle Územního plánu Ústí nad Labem nachází v zastavěném území na stabilizované ploše se způsobem využití „ZS plochy zeleně soukromé a vyhrazené“. Dle Územního plánu Ústí nad Labem jde o plochu, která nevylučuje nezbytnou dopravní infrastrukturu u stávající místní komunikace.

Na **p. p. č. 3635/1** v k. ú. Ústí nad Labem se nachází stávající místní komunikace

pro obsluhu bydlení v řešeném území ulice Hostovická.

Zřízení chodníku na **p. p. č. 3635/1** v k. ú. Ústí nad Labem je jedině možný způsob řešení v ulici Hostovická. Zásah do plochy se způsobem využití „ZS plochy zeleně soukromé a vyhrazené“ je veden jen v nezbytně možné míře a nejšetrnějším způsobem. Dotčený pozemek je ve vlastnictví investora - Statutárního města Ústí nad Labem.

**P. p. č. 3735/1, 3734/3** v k. ú. Ústí nad Labem se dle Územního plánu Ústí nad Labem nacházejí v zastavěném území na stabilizované ploše se způsobem využití „OV-KM plochy občanského vybavení - komerční zařízení malá a střední“. Dle Územního plánu Ústí nad Labem jde o plochu, která v přípustném využití umožňuje nezbytnou dopravní a technickou infrastrukturu.

**Manipulační plocha na p. p. č. 3734/3** v k. ú. Ústí nad Labem je ve vlastnictví společnosti PTAČEK - správa, a.s.

**Manipulační plocha na p. p. č. 3735/1** v k. ú. Ústí nad Labem je ve vlastnictví společnosti STOREX, spol. s r.o.

Zřízení chodníku na p. p. č. 3735/1, 3734/3 v k. ú. Ústí nad Labem je jedině možný způsob řešení v ulici Hostovická. Zásah do plochy se způsobem využití „OV-KM plochy občanského vybavení - komerční zařízení malá a střední“ je veden jen v nezbytně možné míře, nejšetrnějším způsobem, který vede ještě ke stanovenému cíli, nediskriminačním způsobem a s vyloučením libovůle.

Všechny stávající přístupy na přilehlé parcely v řešeném území ul. Hostovická budou zachovány a výstavba nových chodníkových ploch neznemožní přístup na tyto parcely majiteli.

Z hlediska funkčního využití je zřízení pěší chodníkové plochy podél silnice č. III/25839 (ul. Hostovická) včetně dopravy v klidu podélným parkovacím stáním podél vybudovaných chodníků, úprav stávajících autobusových zastávek a obratiště MHD i rekonstrukce veřejného osvětlení

**na p. p. č. 4290, 3558/2, 3558/1, 3569/1, 3635/1, 3577/1, 3734/3, 3735/1** vše v k. ú. Ústí nad Labem v souladu s Územním plánem Ústí nad Labem a v souladu s cíli a úkoly územního plánování.

### c) Předmět dokumentace

Dokumentace řeší výstavbu nových chodníkových ploch v ulici Hostovická, které zajistí bezpečné propojení pěší dopravou mezi obcí Hostovice a ulicí Žižkovou v Ústí nad Labem.

## A.1.2. Údaje o žadateli / stavebníkovi

Statutární město Ústí nad Labem

Velká Hradební 2336/8

401 00 Ústí nad Labem

## A.1.3. Údaje o zpracovateli dokumentace

### a) Zpracovatel dokumentace

Ing. Tomáš Votava

KAP Atelier s. r. o.

Prusíkova 2577/16, 155 00 Praha 5

tel. / fax: 474 652 962, 739 696 622

e-mail: votava@kapatelier.cz

web: www.kapatelier.cz

### b) Hlavní projektant

Ing. Marie Rysková, autorizace pro dopravní stavby č. 0401531

KAP Atelier s. r. o.

### c) Projektanti jednotlivých částí dokumentace

Komunikace - Ing. Marie Rysková, Ing. Tomáš Votava

Veřejné osvětlení – Ing. Ivan Menhard

### d) Jména a příjmení projektantů či ověřovatelů dokumentace přikládané v dokladové části s oprávněním podle zvláštních předpisů

Nenacházejí se v dokumentaci.

# A.2. Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

### a) Odděleně se uvažují ucelené stavebně technické části a technologické vybavení – stavební objekty a provozní soubory.

Není děleno.

### b) Stavební objekty a provozní soubory se označují číslem a názvem.

Není děleno.

### c) Stavební objekty a provozní soubory se sdružují do skupin označených číselnou řadou podle jejich charakteru, způsobu a druhu projednání dokumentace a účelu při realizaci stavby.

SO101 – Pozemní komunikace

SO401 – Veřejné osvětlení

### d) Podle povahy stavby je možné a podle příslušnosti speciálních stavebních úřadů je vhodné vytvořit samostatnou skupinu stavebních objektů případně podobjektů a samostatnou skupinu provozních souborů nebo přičlenit provozní soubory k příslušným stavebním objektům případně podobjektů

Není děleno

# A.3. Seznam vstupních podkladů

* Záměr a požadavky investora
* Katastrální mapa
* Místní šetření na místě stavby
* Vyjádření správců sítí
* Studie stavby

***Chomutov 21. 9. 2018***